

Privilège  
BRAVA



# O AUGUE DA SUA VIDA É AGORA



*Privilège*  
BRAVA

Baixe o app Realidade Aumentada Brasil e posicione seu celular nesta imagem para assistir o vídeo!



# PRAIA BRAVA

Um roteiro que inclui agito, sossego e adrenalina. Assim é a Praia Brava de Itajaí. O local reúne belezas bem preservadas e é um dos destinos mais procurados por turistas. Localizada no sul catarinense, a praia é conhecida por receber prática de campeonatos internacionais de surfe e jet ski.

Além disso, a Praia Brava fica numa área legalmente protegida, remanescente de mata atlântica com nascentes e águas límpidas.

Para quem busca diversão, o local abriga uma das baladas mais famosas do mundo: a Warung Beach Club, que possui a combinação perfeita e harmônica entre a música e a integração com a natureza. Encontrar tudo isso em um único lugar para morar é um verdadeiro Privilégio!



*Privilège*  
BRAVA

# Privilège

BRAVA

Um empreendimento elaborado para que você possa viver experiências únicas.

Projetado para atender pessoas com personalidade, criamos um apartamento com ótimo custo benefício que oferece inúmeras possibilidades atendendo ao conceito da vida moderna. Acredite, o auge da sua vida é agora!

Localizado em um dos litorais mais bonitos do Brasil, a Praia Brava oferece a comodidade de estar ao lado de grandes centros, a praticidade de

ter todas as conveniências ao lado e a tranquilidade de estar na praia.


São 80 apartamentos com área privativa a partir de 63m<sup>2</sup>, área de lazer completa e detalhes que fazem a diferença: 3 elevadores, isolamento acústico e piso porcelanato.

Passar mais tempo com a família, estar em sintonia com a natureza, ter mais qualidade de vida, conquistar sua independência, viver experiências únicas... viva o Privilégio de estar aqui!

## EMPREENHIMENTO

80 unidades  
3 elevadores  
1km da praia  
10 pavimentos  
Patrimônio de Afetação

## ÁREA COMUM

 Entregue mobiliada  
 Espaço Gourmet  
 Salão de Festas  
 Brinquedoteca  
 Espaço Fitness  
 Piscina  
 Deck

## APARTAMENTO

A partir de 63 m<sup>2</sup> privativos  
Aquecimento a gás  
Medidores Individuais  
Porcelanato  
Laje técnica  
Sacada com Churrasqueira  
Área de serviço interligada com sacada



# PLANTA TÉRREO

Salão de festas  
Espaço Fitness  
Piscina  
Deck



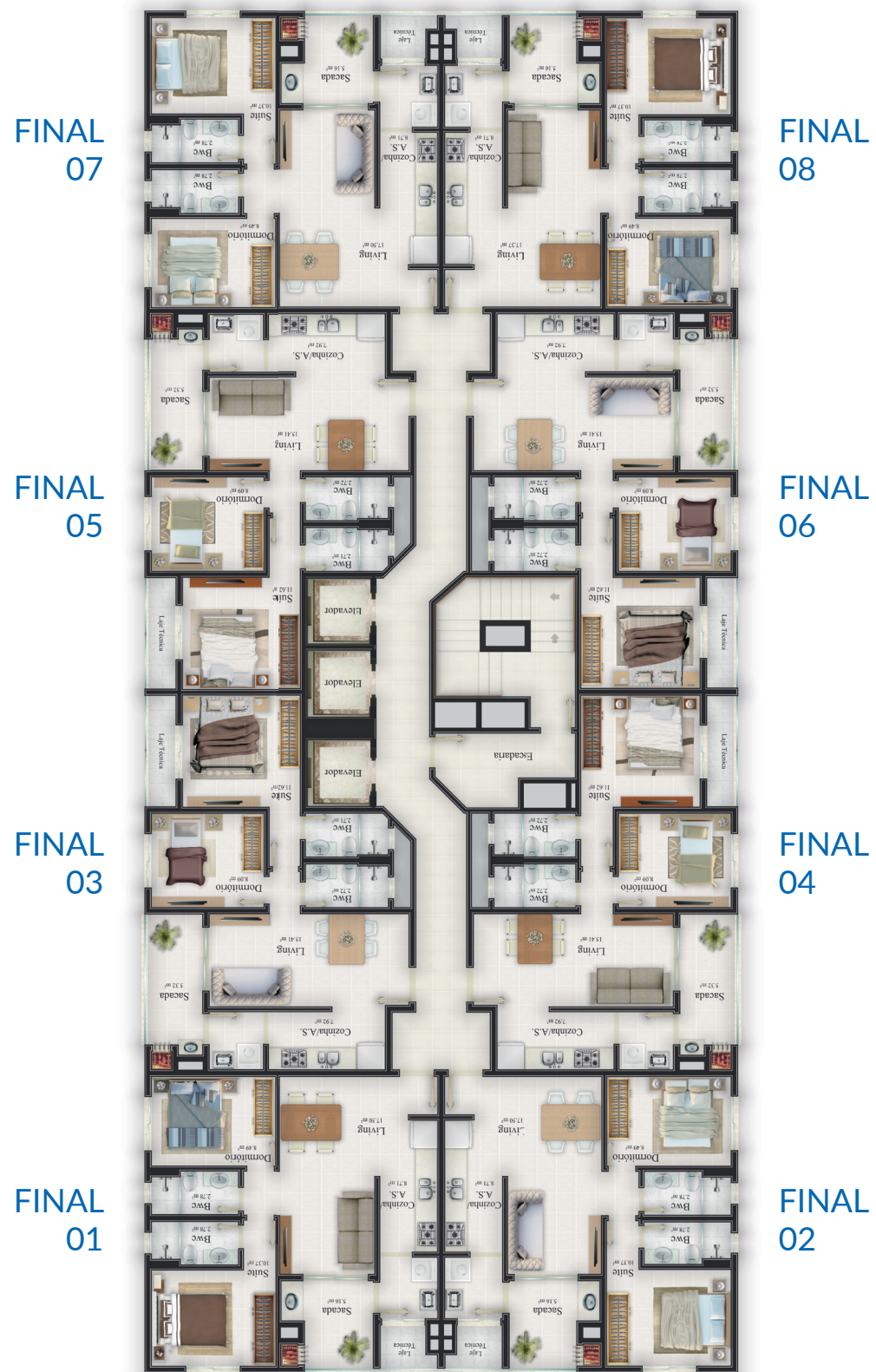
# PLANTA GARAGEM

Espaço Gourmet  
Brinquedoteca





# PLANTA PAVIMENTO TIPO



ITAJAÍ



PRAIA BRAVA

BALNEÁRIO CAMBORIÚ



Rua Suécia





*Privilège*  
BRAVA

PRIVILÉGIO É TER MAIS  
QUALIDADE DE VIDA.



PRIVILÉGIO É VIVER NOVAS  
EXPERIÊNCIAS.

Privilège  
BRAVA



# PLANTA FINAL 01

65.46 M<sup>2</sup>



# PLANTA FINAL 02

65.46 M<sup>2</sup>



# PLANTA FINAL 03

63.47 M<sup>2</sup>



# PLANTA FINAL 04

63.47 M<sup>2</sup>



# PLANTA FINAL 05

65.46 M<sup>2</sup>



# PLANTA FINAL 06

65.46 M<sup>2</sup>





# PLANTA FINAL 07

65.46 M<sup>2</sup>



# PLANTA FINAL 08

65.46 M<sup>2</sup>



# PLANTA DECORADO

Opção exclusiva para os apartamentos de final 1, 2, 7 e 8.

Integração da sacada com living, utilizando screen glass.



O decorado do empreendimento Privilège, foi planejado a fim de desenvolver um design limpo, jovem e inovador. A proposta foi marcada por design, funcionalidade e decoração arrojada e clean, de maneira que se inspirasse no estilo escandinavo, o qual se identifica na arquitetura de interiores um conceito de abusar da criatividade, compondo um ambiente aconchegante, minimalista e familiar. O apartamento foi idealizado para um casal jovem, com filhos, onde desejava-se um espaço aconchegante, decoração moderna e funcionalidade autêntica, ampliação da varanda e churrasqueira, elementos naturais como a madeira remetendo a natureza local nos ambientes, sala de jantar/estar ampla e integrada planejada para receber os amigos e familiares, e proveito da iluminação natural resultada por toda ampliação deste local. O decorado conta com soluções inteligentes, permitindo funções diferentes, economia de espaço, e personalizações que tornam o apartamento singular. Por fim, mostrando-se em prática a funcionalidade e design, resultando em estratégias capazes de tornar-se seu lar original e único, resumindo-se ao conceito almejado e alcançado com o resultado final do projeto.



THE ALLURE OF BEAU  
THE ALLURE OF BEAU  
THE ALLURE OF BEAU

LUXURY LIVING NEW YORK  
POOL GUIDE LONDON

COUNTRY  
MASAO FURUYAMA



*Privilège*  
BRAVA

PRIVILÉGIO É PASSAR MAIS  
TEMPO COM A FAMÍLIA.



PRIVILÉGIO É CURTIR  
COM OS AMIGOS.

*Privilège*  
BRAVA











*Privilège*  
BRAVA

PRIVILÉGIO É ESTAR EM  
SINTONIA  
COM A NATUREZA.



PRIVILÉGIO É CONQUISTAR  
SUA INDEPENDÊNCIA.

Privilège  
BRVA







*Privilège*  
BRAVA

O AUGÉ DA SUA  
VIDA É AGORA.

# LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

## À 1KM DA PRAIA





# Privilege

B R A V A

PRAIA BRAVA | ITAJAÍ | SC | BRASIL

[www.fanns.com.br](http://www.fanns.com.br)

 47 9 9115-1381 - RUA SUÉCIA, 23 - ITAJAÍ - SC

  @fannsconstrutora

REALIZAÇÃO

